



Goldberg Immobilien
Halle GmbH

LIEGENSCHAFT:

MIETBEGINN:

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
NAME, VORNAME		
GEBURTSDATUM		
ANSCHRIFT (amtlich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
TELEFON		
BISHERIGER VERMIETER (Name, Anschrift)		
UNTER-oder HAUPTMIETVERHÄLTNIS		
BANKVERBINDUNG	IBAN: BIC:	IBAN: BIC:
ARBEITGEBER (Name, Anschrift)		
TÄTIGKEITSBEGINN BERUFSBEZEICHNUNG/ ERLERNTER BERUF	<input type="radio"/> angestellt als: <input type="radio"/> selbstständig	<input type="radio"/> angestellt als: <input type="radio"/> selbstständig
GESAMTNETTOEINKOMMEN (einschl. Kindergeld, Beihilfen u.ä.)	€/monatlich Kopie der letzten 3 Gehaltsnachweise, ande- res regelmäßiges Einkommen beifügen)	€/monatlich Kopie der letzten 3 Gehaltsnachweise, ande- res regelmäßiges Einkommen beifügen)

1

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

NAME, VORNAME	GEBURTSDATUM	VERWANDSCHAFTSGRAD	EIGENES EINKOMMEN

ANGABEN ZUR MIETZINSAZHLUNG	
Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmietern) derzeit Mietzinsrückstände?	Falls ja, in welcher Höhe? €
Bestehen bei ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmietern Zt. laufende, regelmäßige Abzahlungsverpflichtungen?	Falls ja, in welcher Höhe / für welchen Zeitraum? €

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/ oder als Vertragspartner vorgesehene Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?	Falls ja, in welcher Höhe? €
Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Ist ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieters) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieters gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor?	Falls ja, aus welchem Grund?
Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

DIE MIETZAHLUNG SOLL ERFOLGEN PER:
 Dauerauftrag Überweisung Lastschrift (ACHTUNG: gesondertes Formular notwendig)

DIE KAUTION SOLL WIE FOLGT HINTERLEGT WERDEN:

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

.....

.....

Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/ der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, das Mietverhältnis anzufechten und ggf. zu kündigen. Der/Die Mietinteressent/en andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Dem Mietinteressenten ist bekannt, dass er mit Unterzeichnung dieser Selbstauskunft ein Mietversprechen abgegeben hat, der Mietvertrag erstellt und das Objekt für ihn ab dem Tag der Unterzeichnung dieser Mieterselbstauskunft reserviert wird und alle Maßnahmen für die Übergabe der Mietsache getroffen werden. Die Zustimmung des Eigentümers ist Voraussetzung für den Abschluss des Mietvertrages. Tritt der Mietinteressent aus Gründen jeglicher Art, die die Immobilienfirma nicht zu vertreten hat, von der hiermit gegebenen Mietabsichtserklärung zurück, verpflichtet sich der Interessent eine pauschale Aufwandsentschädigung in Höhe von 50,00 € (zzgl. Mwst. 59,50 €) an die Immobilienfirma MietVISION Goldberg Immobilien Halle GmbH zu zahlen. Die Aufwandsentschädigung ist eine Pauschale für die Aufwendungen, die der Immobilienfirma für die Herbeiführung des Mietvertrages entstanden sind.

2

Ort/Datum

.....

Ort / Datum

.....

Unterschrift Mietinteressent 1

.....

Unterschrift Mietinteressent 2

.....

BONITÄTS-CHECK

Ich willige ein, dass die Firma MietVISION Goldberg Immobilien Halle GmbH der Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firma MietVISION Goldberg Immobilien Halle GmbH der Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG auch Daten aufgrund nichtvertragsmäßigen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs.2 Nr.3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren.

Die Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wird. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG ihren Vertragspartner ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich kann Auskunft bei der Tesch Inkasso GmbH/SCHUFA HOLDING AG über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

*Für den Bonitäts-Check werden Ihnen 10,- €/Person von der Firma MietVISION Goldberg Immobilien Halle GmbH berechnet.

Ort/Datum

.....

Ort / Datum

.....

Unterschrift Mietinteressent 1

.....

Unterschrift Mietinteressent 2

.....